



Plan de **Emergencia Habitacional**



**UNIDAD DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
SERVIU
REGIÓN DE ÑUBLE**

Acta

TEMA	Reunión Consejo de la Sociedad Civil Sector Vivienda Ñuble
LUGAR	Anibal Pinto #350, Bulnes
FECHA	15 de dic. de 22
HORA	15:30 hrs
Participantes	<ul style="list-style-type: none">• Oscar Crisóstomo / Gobernador Regional• Antonio Marchant / Seremi de Vivienda y Urbanismo Ñuble• Pablo Jara / encargado PAC Serviu Ñuble• Carolina Mendoza / encargada (S) PAC Serviu Ñuble• Francisca Díaz / encargada PAC Seremi de Vivienda y Urbanismo Ñuble• Raquel Sepúlveda / consejera• América Cabrera / consejera• Hugette Pino / secretaria COSOC• Jordana Franco / tesorera COSOC• Paola Cofré / primera directora COSOC• René Roa / presidente COSOC
Se excusan	<ul style="list-style-type: none">• Gabriel Lagos / consejero• Miguel Godoy / consejero

TEMAS:

Lectura Acta Anterior
Presencia y saludo del Gobernador Regional
Presencia y saludo del Seremi de Vivienda

Plan de Trabajo de 2023: presidente del Consejo expone propuesta de trabajo 2023, entre los temas planteados figuran: Fijar Cuota Mensual por todos los que componen el COSOC; Creación grupo whatsapp de la directiva; Carpeta Drive para mantener material informativo, leyes, etc.; Visibilizar Problemáticas: Subir las UF de las entidades patrocinantes que trabajan directamente con las familias en lo social; regreso del banco de materiales, con el DS. 255 (Que era muy beneficioso, sobre todo para el adulto mayor); bloqueo de cuentas de Ahorro a los postulantes; agilizar la cancelación a todas las entidades patrocinantes, que no pase más allá de 30 días. (ya que esto produce que las familias quedan amarradas a las EPs con el proyecto no cancelado) y no pueden volver a postular por meses; capacitación para las EGIS a nivel regional, por parte del MINVU, en cuanto a decretos, tiempos de postulación, plazos que no sean tan encima, y que además puedan hacerse con capacitadores del nivel central. (Mejorar flujo de información); revisar con todos los integrantes del COSOC el reglamento de funcionamiento del COSOC, con el objeto de poder mejorarlo participativamente. (Normativa); mesas de trabajo Fiscalización del Serviu y Seremi a las constructoras por malas ejecuciones de obras; comunicación entre Serviu y las entidades patrocinantes; mayor participación ciudadana por lo menos 30 organizaciones; solicitar recursos para gestión del COSOC; capacitación a consejeros sobre postulaciones a viviendas nuevas; crear correo COSOC.

Se realiza actividad de fin de año: "el amigo Secreto"



Plan de **Emergencia Habitacional**



**UNIDAD DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
SERVIU
REGIÓN DE ÑUBLE**

ACUERDOS:

Los encargados de Participación Ciudadana de SERVIU y Seremi se reunirán para analizar la propuesta y generarán un plan de trabajo para el año 2023.