

3ER LLAMADO CUPOS FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGIDO POR EL D.S. N° 49, (V. y U.) DE 2011 EN PROYECTOS DEL PROGRAMA DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL REGIDO POR EL D.S. N° 19 DE 2016 (V. y U.), COMUNA DE CHILLÁN

INFORMACIÓN GENERAL

NOMBRE DE PROYECTO: BARRIO FRANCIA
ENTIDAD DESARROLLADORA: INMOBILIARIA BOSQUES DE ENTRE RÍOS SPA.
DIRECCIÓN: CAMINO A SAN BERNARDO N° 20421, CHILLÁN
CÓDIGO DE PROYECTO: 184811
UBICACIÓN: Proyecto se emplaza en el sector Norponiente de la comuna de Chillán, sector de carácter residencial en expansión.
FECHA DE TÉRMINO ESTIMADA: 01.07.2026.-

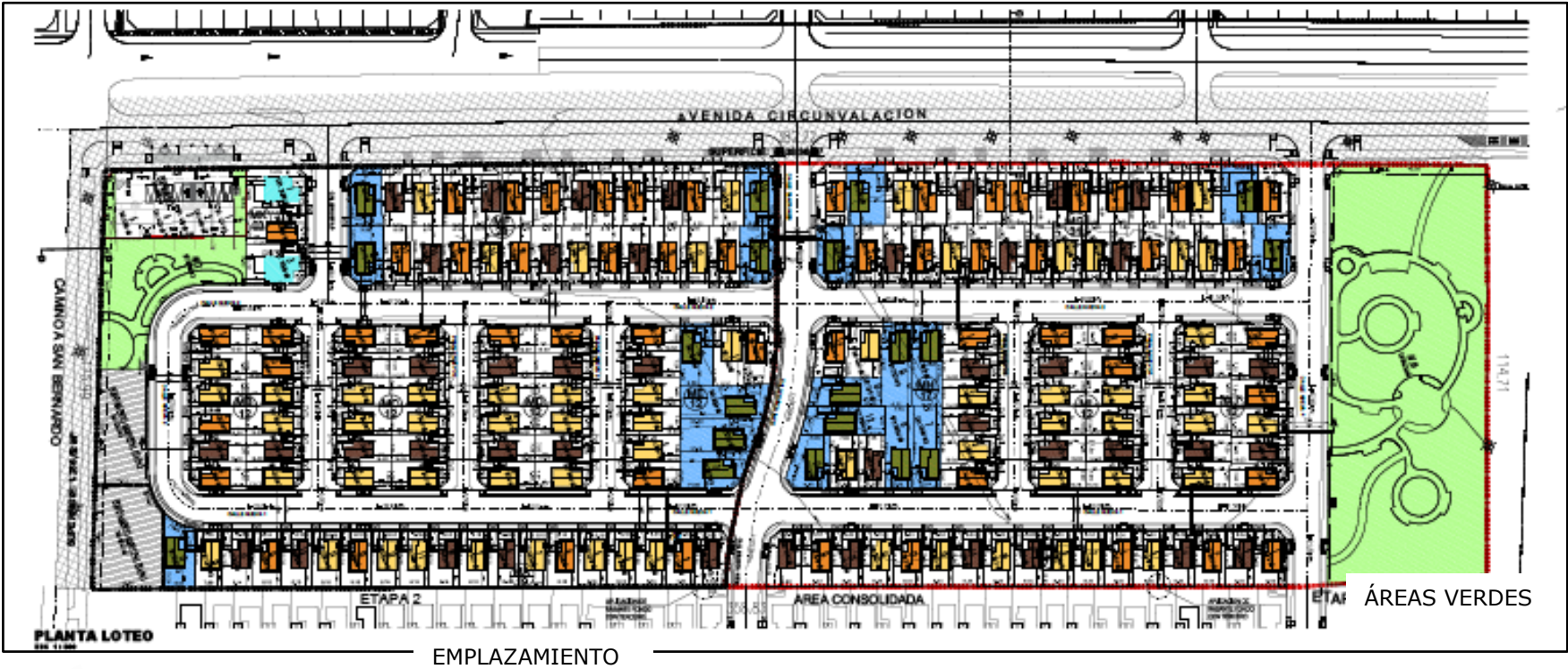
El proyecto habitacional “**BARRIO FRANCIA**” consiste en un Loteo de 187 unidades de viviendas localizado en el sector NorOriente de la comuna de Chillán, de carácter residencial, contiguo a otros proyectos de integración social. Accesible desde el Camino a San Bernardo y Avenida Circunvalación; cercano a centros de salud, educación y otros servicios.

El conjunto se compone de 187 unidades aisladas de 1 y 2 pisos, para este llamado sólo se consideran las viviendas de 2 pisos, las que, dadas sus soluciones constructivas ermitirán contar con Calificación Energética de Viviendas, minimizando así la demanda energética de calefacción y refrigeración para las familias.

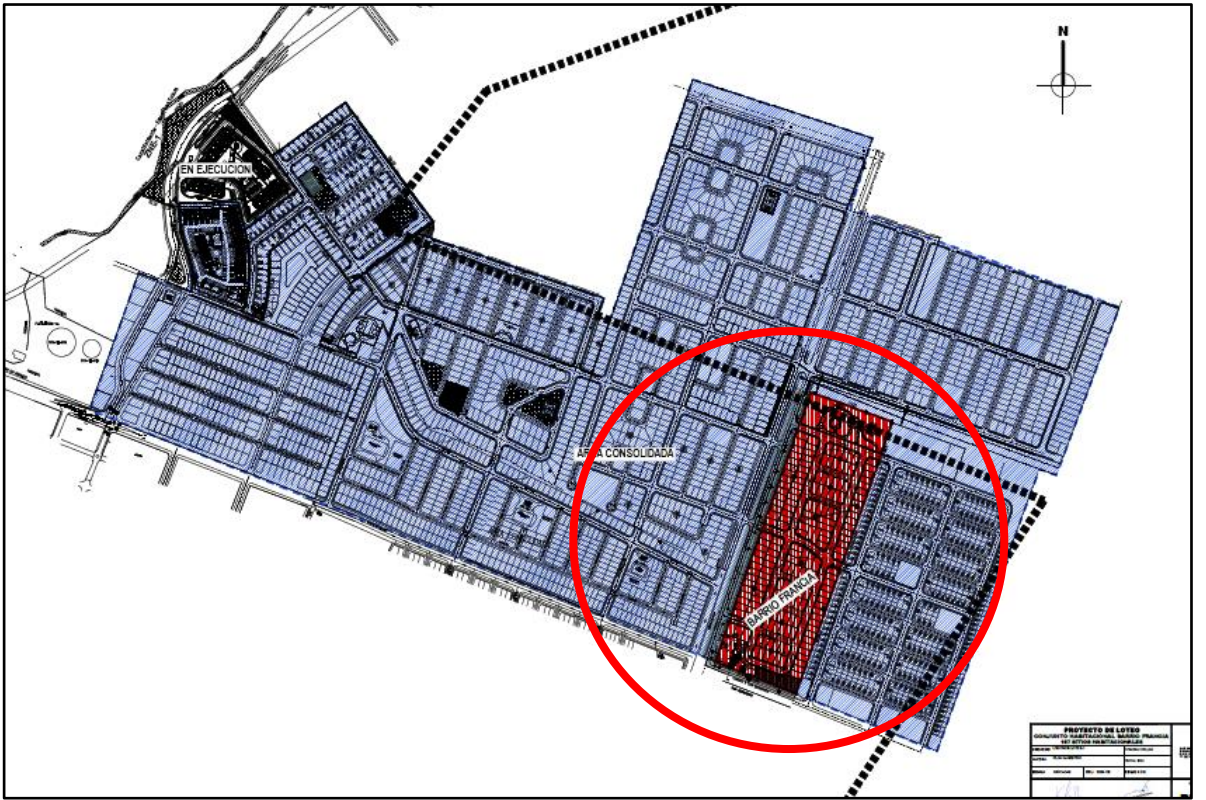
Las instalaciones del barrio cuentan con riego eficiente para la mantención de sus áreas verdes, juegos infantiles e inclusivos, sector diferenciado para la gestión eficiente de residuos, equipamiento deportivo. Iluminación LED y un Espacio Comunitario que favorecerá la integración.



VISTA GENERAL DEL PROYECTO



¿CÓMO LLEGAR?
ESCANEAR CÓDIGO QR



3ER LLAMADO CUPOS FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA REGIDO POR EL D.S. N° 49, (V. y U.) DE 2011 EN PROYECTOS DEL PROGRAMA DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL REGIDO POR EL D.S. N° 19 DE 2016 (V. y U.), COMUNA DE CHILLÁN

TIPOLOGÍA :	CASA	CUPOS TOTALES LLAMADO :	40
		SUPERFICIE :	60,06 M2
		PISOS :	2
		PROGRAMA :	3 dormitorios 1 baño 1 cocina 1 Estar 1 Comedor.
MODELO :	LLAIMA	VALOR (UF) :	1.300



PLAN DE INTEGRACIÓN SOCIAL

El Plan de Integración Social Habitacional, es un plan destinado a apoyar a familias de diferentes realidades socioeconómicas y beneficiarias de un subsidio habitacional, en asesoría de materias de seguimiento al proyecto habitacional, apoyo a propietarios y copropietarios en la promoción de derechos que se asumen en la conformación de la nueva realidad habitacional y la promoción de una identidad barrial, organización comunitaria y vinculación con redes institucionales locales para lograr una cohesión social de un proyecto que es parte del Programa de Integración Social y Territorial.

El plan comprende la realización actividades que debe contar con la participación de los futuros residentes del proyecto y es de carácter obligatorio.

CONDICIONES DE AHORRO

De acuerdo a la resolución que rige este llamado, el ahorro exigido corresponderá al acreditado al momento de la postulación mediante el cual se obtuvo el beneficio, si al momento de la revisión de la nómina de prelación por parte del SERVIU se detecta que el ahorro es menor al acreditado, se procederá a liberar el cupo y seleccionar a la siguiente persona en la lista de prelación.



CONTACTO DEL PROYECTO

SALA DE VENTAS
Avda. Libertad N° 781, Comuna de Chillán

ENCARGADO
Héctor Rodrigo Benavides
Fono: +56 961571050
Correo Electrónico: rodrigobenavides@habicasa.com

SITIO WEB DEL PROYECTO
www.habicasa.cl

